Tiszabő Községi Önkormányzat Polgármesterétől
5232 Tiszabő, Fő u. 47.

MEGHÍVÓ

Tiszabő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülését
2026. szeptember 22-én 9:00 órai kezdettel összehívom.

Az ülés helye: Tiszabő Polgármesteri Hivatal Tanácskozó terem

A Képviselő-testület ülésére ezúton tisztelettel meghívom!

NAPIREND

1) a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiírt pályázat benyújtására
   Előadó: Novák Csaba polgármester

2) a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás 2026. évi jogosultsági feltételeirőlszóló új önkormányzati rendelet megalkotásáról
   Előadó: Novák Csaba polgármester

3) elvi döntés a Margaréta Óvoda fenntartói jogának átvételéről
   Előadó: Novák Csaba polgármester

4) elvi döntés a Margaréta Óvoda vonatkozásában megkötött köznevelési feladat ellátását szolgáló vagyonkezelési megállapodás felmondásáról
   Előadó: Novák Csaba polgármester

5) Egyebek:

Tiszabő, 2026.09.18.

POLGÁRMESTER TISZABŐ

Novák Csaba
Polgármester

Tiszabő Község Polgármesterétől
5232 Tiszabő, Fő út 47.

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2026. szeptember 22. napján tartandó nyílt ülésére a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiírt pályázat benyújtására

Tisztelt Képviselő-testület!

A helyi önkormányzatokért felelős miniszter – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – pályázatot írt ki a Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet 2.3.1. pont szerinti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására.

A Nyilatkozat Kincstár MAKPER hivatali kapuján történő megküldésének határideje legkésőbb: 2026. szeptember 30.

A támogatásra a Minisztérium 2025. január 1-jei adatai alapján a 20.000 fő lakosságszámot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak.

A támogatás mértéke Tiszabő település esetében – mivel a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján a jelentős munkanélküliséggel sújtott települési önkormányzatok közé nem tartozik – keménylombos fafajta esetében 21.000,- Ft/erdei m^3+áfa, mely összeg felhasználásának feltétele a támogatáson felül 2.000,- Ft/erdei m^3+ÁFA (2.100,- Ft/erdei m^3) mértékű önrész vállalása. A pályázati kiírás szempontjából az áfa kulcs 5%.

Az igényelhető mennyiség az alábbi mutatók együttes száma alapján kerül meghatározásra:

- az önkormányzat 2024. évi átlagos közfoglalkoztatotti létszám adata,
- az önkormányzat 2024. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján aktív korúak ellátásában részesülők száma,
- az önkormányzat 2024. évi, OSAP 1206 szerinti adatgyűjtés alapján a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre jogosultak száma (osztva hárommal), illetve
- a 2025. január 1-jei lakosságszámból a 80 év feletti korcsoport adata (osztva kettővel).

Az 5.000 fő lakosságszámot meg nem haladó önkormányzat keménylombos tűzifa igénylése esetén legfeljebb 3 erdei m^3/ellátott tűzifa mennyiséget igényelhet.

Fentiekre tekintettel a maximálisan igényelhető mennyiség 1.536 erdei m^3.
Javaslom, hogy Önkormányzatunk a maximálisan igényelhető 1.536 erdei m^3 mennyiségű keménylombos tűzifát igényelje meg, melyhez a **szükséges önerő** (1.536 erdei m^3 x 2.000,- Ft/m^3) 3.072.000,- Ft+áfa, azaz **3.225.600,- Ft** lenne.

A tűzifa szállításából – ideértve a rászorulókhoz való eljuttatást is – származó költségek az önkormányzatot terhelik, ennek költségei a támogatás terhére nem elszámolhatóak.

A támogatást minimum 100 cm és maximum 200 cm hosszú, 5-35 cm átmérőjű tűzifának kizárólag a fővárosi és vármegyei kormányhivatal erdészeti igazgatóságai által nyilvántartott erdőgazdálkodóktól vagy az EUTR technikai azonosító számmal rendelkező faanyag kereskedelmi lánchoz tartozó tevékenységet végzőtől történő megvásárlására lehet fordítani. Kemény lombos tűzifa esetében a megvásárolt tűzifa mennyiségének legfeljebb 5%-a lehet a nem kemény lombos fajokból származó fafajta.

A támogatásból megvásárolt tűzifát 2027. február 15-ig kell kiosztani a rászorulók részére, a támogatás teljes összegének pénzügyi felhasználása pedig legkésőbb 2027. március 31-ig történhet meg.

A támogatás felhasználásáról 2027. április 15-ig kell elszámolni az Igazgatóság felé.

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2026. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza.

A támogatás benyújtásának feltétele a képviselő-testület határozata, mely tartalmazza a saját forrás biztosítására vonatkozó igazolást, valamint azt, hogy a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér, ide értve a tüzelőanyag rászorultakhoz való eljuttatását is. Továbbá be kell csatolni az Önkormányzat szociális rendeletét.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Tiszabő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
____/2026. (IX. 22.) önkormányzati határozata

a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiírt pályázat benyújtására

Tiszabő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokért felelős miniszter által – az államháztartásért felelős miniszter egyetértésével – Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. melléklet 2.3.1. pont szerinti a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiírt pályázatra az alábbi döntést hozza:

1. Tiszabő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra igényt nyújt be 1.536 erdei m^3 (kemény lombos fafajta) mennyiségre vonatkozóan.

2. Tiszabő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a pályázathoz szükséges – 1.536 erdei m^3 x 2.000,- Ft+áfa mértékű – 3.225.600,- Ft önerőt, valamint a kapcsolódó szállítási költségeket Tiszabő Községi Önkormányzat költségvetéséből biztosítja

3. Tiszabő Községi Önkormányzat a szociális célú tűzifában részesülőtől ellenszolgáltatást nem kér, ide érte a tüzelőanyag rászorulókhoz való eljuttatását is.

4. Tiszabő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések és aláírások megtételére.

Határidő: 2026. szeptember 30.
Felelős: polgármester

Értesülnek:
1. Képviselő-testület tagjai helyben,
2. Polgármester helyben,
3. Alpolgármester helyben,
4. Jegyző helyben,
5. Gazdaságvezető helyben,
6. Magyar Államkincstár
7. Irattár

Tiszabő, 2026. szeptember 8.

POLGÁRMESTER TISZABŐ

Novák Csaba
polgármester

Tiszabő Község Polgármesterétől
5232 Tiszabő, Fő út 47.

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2026. szeptember 22. napján tartandó nyílt ülésére a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás 2026. évi jogosultsági feltételeiről szóló új önkormányzati rendelet megalkotásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszabő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország 2026. évi központi költségvetéséről szóló 2025. évi LXIX. törvény 3. mellékletének 2.3.1. pontjában szabályozott települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcímen pályázatot nyújtott be.

A támogatásból vásárolt tűzifát 2027. február 15-ig kell kiosztani a rászorulók részére.

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2026. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza akként, hogy

- a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény szerinti aktív korúak ellátására, időskorúak járadékára, vagy – tekintet nélkül annak természetbeni vagy pénzbeli formában történő nyújtására – települési támogatásra (e támogatásban részesülők közül különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos támogatásban részesülők) jogosult előnyt élvezzen,
- a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelő család élvezzen előnyt,
- előnyben részesíti a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő családokat,
- az egyszülős háztartások élvezzenek előnyt,
- azt a családot, amelyikben rokkantsági ellátásban részesülő él élvezzen előnyt,
- a 65. év feletti, egyedül élő nyugdíjasok, akiknek a nyugdíja nem éri el a 150.000,- Ft-ot élvezzennek előnyt,
- előnyben részesíti a három vagy több gyermeket nevelő családokat és

Továbbá feltétel, hogy háztartásonként legfeljebb 5 erdei m^3 tűzifa adható és az önkormányzatnak vállalnia kell, hogy a szociális célú tüzelőanyagban részesülőtől semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.

A megalkotott rendeletet a pályázat benyújtásakor csatolni szükséges.

Fentiekre tekintettel elkészítésre került a rendelet-tervezet.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjen.

RENDELET-TERVEZET

Tiszabő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének

...../2026. (IX. 23.) önkormányzati rendelete

a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás 2026. évi jogosultsági feltételeiről

[1] E rendelet célja, hogy a rászoruló családok átmeneti, kiegészítő támogatáshoz juthassanak, csökkenjen a háztartások tüzelőanyagköltsége.
[2] Tiszabő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikkének (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében eljárva, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. Fejezet
Általános rendelkezések

1. Értelmező rendelkezések

1. § E rendeletet a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (a továbbiakban: Szt.) és a pénzbeli és természetbeni szociális ellátások igénylésének és megállapításának, valamint folyósításának részletes szabályairól szóló 63/2006. (III. 27.) Korm. rendelettel együtt kell alkalmazni, továbbá a nem szabályozott kérdésekben és a jelen rendeletben használt fogalmak meghatározásánál a felsorolt jogszabályokban meghatározottak az irányadók.

2. Eljárási rendelkezések

2. § (1) A szociális tűzifa iránti kérelmeket 2026. november 9. napjától 2026. november 20. napjáig lehet benyújtani a Tiszabői Polgármesteri Hivatalban az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon. A kérelem benyújtására meghatározott határidő elmulasztása jogvesztő.
(2) A kérelemhez mellékelni kell a kérelem benyújtását megelőző hónapra vonatkozó jövedelemigazolásokat.
3. § A támogatási kérelmek elbírálásakor a 7. § (2) bekezdésében meghatározott feltételeknek is megfelelő kérelmezőket kell előnyben részesíteni. Azon kérelmezők részére, akik csak a 7. § (1) bekezdésében meghatározott feltételnek felelnek meg, támogatás csak akkor állapítható meg, ha a 7. § (2) bekezdésének is megfelelő valamennyi kérelmező részére a támogatás megállapításra került és a támogatásra nyitva álló keret még nem merült ki.
4. § A támogatás átvételét a jogosult átvételi elismervény aláírásával igazolja.
5. § Tiszabő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az e rendelet alapján megállapított szociális célú tűzifa támogatásra jogosultaktól semmilyen ellenszolgáltatást nem kér.
6. § A kérelmekről átruházott hatáskörben a polgármester dönt.

II. Fejezet
Szociális célú tűzifa támogatás

3. A szociális rászorultság alapjai

7. § (1) Szociális célú tűzifa támogatás akkor ítélhető meg, ha

a) a kérelmező háztartásában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 300%-át,

b) egyedül élő esetén a szociális vetítési alap összegének 350%-át,

c) 65. év feletti, egyedül élő nyugdíjas esetén a szociális vetítési alap összegének 530%-át

és fatüzelésre alkalmas fűtőberendezéssel rendelkezik.

(2) A támogatás elbírálása során előnyben kell részesíteni

a) az Szt. szerinti aktív korúak ellátásában részesülőket, vagy

b) az Szt. szerinti időskorúak járadékában részesülőket, vagy

c) a természetbeni vagy pénzbeli formában nyújtott települési támogatásra, különösen a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viselésével kapcsolatos települési támogatásra jogosultat, vagy

d) akinek családjában a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvényben szabályozott halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevelnek, vagy

e) a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő családokat, vagy

f) az egyszülős háztartásokat, vagy

g) azt a családot, amelyikben rokkantsági ellátásban részesülő él, vagy

h) a 65. év feletti, egyedül élő nyugdíjasokat, akiknek a nyugdíja nem éri el a 150.000,- Ft-ot, vagy

i) a három vagy több gyermeket nevelő családokat.

(3) Ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak, egy alkalommal állapítható meg támogatás, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától.

4. A támogatás mértéke

8. § Háztartásonként legfeljebb 5 erdei m^3 tűzifa állapítható meg.

III. Fejezet
Záró rendelkezések

9. § Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Tiszabő, 2026. szeptember 23.

Novák Csaba
polgármester

Domány Katalin
helyettesítő jegyző

A rendeletet a képviselő-testület a 2026. szeptember 22-ei ülésén fogadta el.
A rendelet 2026. szeptember 23-án került kihirdetésre.

Domány Katalin
helyettesítő jegyző

Végső előterjesztői indokolás

Tiszabő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a természetben nyújtott szociális célú tűzifa támogatás 2026. évi jogosultsági feltételeiről szóló önkormányzati rendelethez:

Általános indokolás:

A rendelet-tervezet előkészítése során figyelembevételre került a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény és a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendeletben foglalt szabályok.

Tiszabő Községi Önkormányzat a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcímen pályázatot kíván benyújtani.

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2026. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza, mely rendeletet a pályázat benyújtásakor mellékelni szükséges.

Részletes indoklás

1. §-hoz

Értelmező rendelkezések

2. §-hoz

Kérelem benyújtásának módja és ideje.

3. §-hoz

Kérelmek elbírálásának szabályait rögzíti.

4. §-hoz

Tűzifa átvételének igazolása.

5. §-hoz

Ellenszolgáltatás nélküli támogatásról tájékoztatás.

6. §-hoz

Hatáskör megjelölése.

7. §-hoz

Rögzíti, hogy kik azok a személyek, akik szociális rászorultságuk alapján jogosultak a támogatásra.

8. §-hoz

A maximálisan adható mennyiséget határozza meg.

9. §-hoz

Hatályba lépési rendelkezés.

Előzetes hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a szerint a jogszabály előkészítője - a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű - előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat megállapításai az önkormányzati rendelet-tervezet esetében az alábbiak:

I. A jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható hatásai:

Tiszabő Községi Önkormányzat a helyi önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatása jogcímen pályázatot kíván benyújtani.

A támogatást az a települési önkormányzat igényelheti, amelyik a szociális rászorultság és a 2026. évi igénylés részletes feltételeit – a jogosultak részére támogatást megállapító önkormányzati döntés és a kiosztás előtt hatályba lépő – rendeletben szabályozza, mely rendeletet a pályázat benyújtásakor mellékelni szükséges.

A rendelet megalkotásának elmaradása a pályázat elutasításához vezet.

II. A rendelet társadalmi, gazdasági, költségvetési, környezeti, egészségügyi és adminisztratív hatásai:

a) Társadalmi hatása: a rendelet azokat a családokat támogatja, akiknek a téli tüzelő megvásárlása jelentős, akár létfenntartásukat is veszélyeztető anyagi terhet jelent.
b) Gazdasági hatással nem jár.
c) Költségvetési hatása: a rendelet végrehajtása önerőt igényel, valamint a szállítás költségeit is az önkormányzatnak kell biztosítani.
d) Környezeti és egészségügyi hatása: a tűzifa elégetése nem okoz akkora légszennyezettséget, mint az esetleg a szegényebb családok által használt anyagok.
e) Adminisztratív hatása: az adminisztratív terhek átmenetileg nagyobb terhet rónak a Tiszabői Polgármesteri Hivatal munkatársaira, valamint a tűzifa kiszállítását végző személyekre.

III. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

Rendelkezésre állnak.

Tiszabő, 2026. szeptember 15.

POLGÁRMESTER TISZABŐ

Novák Csaba
polgármester

Tiszabő Község Polgármesterétől
5232 Tiszabő, Fő út 47.

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2026. szeptember 22. napján tartandó nyílt ülésére
elvi döntés a Margaréta Óvoda fenntartói jogának átvételéről

Tisztelt Képviselő-testület!

Tiszabő Községi Önkormányzat és a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány között 2020. augusztus 4. napján megállapodás jött létre a Margaréta Óvoda köznevelési intézmény egyházi fenntartásba vételével összefüggő intézményi átadás-átvételről, a feladatellátáshoz kapcsolódó létszámátadásról, valamint a feladatellátáshoz kapcsolódó jogok és kötelezettségek megosztásáról.

Fentiekre tekintettel 2020. szeptember 1. napjától kezdődően Tiszabő Községi Önkormányzat, a fenntartásában lévő Margaréta Óvoda köznevelési intézmény fenntartói jogát átadta a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány (a továbbiakban: Fenntartó) részére.

Több probléma keletkezett az elmúlt időszakban az Önkormányzat és a Fenntartó között, melyek megnyugtató rendezésére eddig nem került sor.

Fentiekre tekintettel javaslom, hogy Önkormányzatunk kezdeményezzen tárgyalásokat az óvoda fenntartói jogának visszavételére a Fenntartóval.

Továbbá javaslom, hogy a fenntartói jog visszavételével kapcsolatosan keresse meg a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatalt, hogy nyújtson szakmai segítséget, továbbá adjon szakmai állásfoglalást, iránymutatást.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Tiszabő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
____/2026. (IX. 22.) önkormányzati határozata

elvi döntés a Margaréta Óvoda fenntartói jogának átvételéről

Tiszabő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Margaréta Óvoda fenntartói jogának visszavételével kapcsolatosan az alábbi elvi döntést hozza:

1. Tiszabő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete tárgyalásokat kezdeményez a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvánnyal, mint fenntartóval a Margaréta Óvoda fenntartói jogának visszavételével kapcsolatosan.

2. Tiszabő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megkeresi a Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatalt, hogy a fenntartói jog visszavételével kapcsolatban nyújtson szakmai segítséget, valamint adjon szakmai állásfoglalást, iránymutatást.

3. Tiszabő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések és aláírások megtételére, valamint a tárgyalások lefolytatására.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Értesülnek:
1. Képviselő-testület tagjai helyben,
2. Polgármester helyben,
3. Alpolgármester helyben,
4. Jegyző helyben,
5. Gazdaságvezető helyben,
6. Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány,
7. Jász-Nagykun-Szolnok Vármegyei Kormányhivatal 5000 Szolnok, Kossuth Lajos út 2.,
8. Irattár

Tiszabő, 2026. szeptember 14.

POLGÁRMESTER TISZABŐ

Novák Csaba
polgármester

Tiszabő Község Polgármesterétől
5232 Tiszabő, Fő út 47.

Előterjesztés

a Képviselő-testület 2026. szeptember 22. napján tartandó nyílt ülésére
elvi döntés a Margaréta Óvoda vonatkozásában megkötött köznevelési feladat ellátását szolgáló vagyonkezelési megállapodás felmondásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

2020. szeptember 1. napjától kezdődően Tiszabő Községi Önkormányzat, mint Átadó a fenntartásában lévő Margaréta Óvoda köznevelési intézmény fenntartói jogát átadta a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány, mint Átvevő részére.

Átadó és Átvevő között köznevelési feladat ellátását szolgáló vagyonkezelési megállapodás (a továbbiakban: megállapodás) jött létre 2020. május 21. napján, mely értelmében az Átadó ingyenesen, határozatlan időre 2020. augusztus 31-i hatállyal a Margaréta Óvodát, annak vagyonelemeit, valamennyi olyan felszerelési tárgyát, amely az intézmény fenntartásához szükséges Átadó vagyonkezelésébe adja.

A vagyonkezelésbe adás az alábbi ingatlanok 1/1 tulajdoni hányadát és azok tartozékaira és a külön leltárban rögzített berendezési és felszerelési tárgyaira vonatkozik:
- Tiszabő belterület 60/1 hrsz alatt felvett és természetben 5232 Tiszabő, Fő utca 74. szám alatt találhat ingatlan,
- Tiszabő belterület 185 hrsz alatt felvett és természetben 5232 Tiszabő, Kossuth út 20. szám alatt található ingatlan.

A megállapodás 13. pontja értelmében a megállapodás 2020. szeptember 1-jétől lépett érvénybe, határozatlan, de legalább 5 év időtartamra köttetett.

Tiszabő Községi Önkormányzat több alkalommal is folytatott megbeszélést az Átvevő képviselőjével a felmerülő problémákról, melyek megnyugtató rendezésére eddig nem került sor.

Amennyiben a későbbiekben sem sikerül a felmerült problémákra megoldást találni, akkor az Átadó vissza kívánja venni az Átvevő részére vagyonkezelésbe adott vagyonelemeket 2027. szeptember 1. napjától és a megállapodást 2027. augusztus 31. napjával felmondja.

A megállapodás 14. pontja rögzíti a rendes felmondás szabályait, mely értelmében a rendes felmondást a tárgyévet megelőző év november 1-jéig kell írásban közölni a másik féllel úgy, hogy ezen időpontig a felmondás hiteltérdemlő módon megérkezzen és átvételre kerüljön a másik fél által.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megvitatni, a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Tiszabő Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
____/2026. (IX. 22.) önkormányzati határozata

elvi döntés a Margaréta Óvoda vonatkozásában megkötött köznevelési feladat ellátását szolgáló vagyonkezelési megállapodás felmondásáról

Tiszabő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszabő Községi Önkormányzat és a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány között a Margaréta Óvoda vonatkozásában 2020. május 21. napján létrejött és 2020. szeptember 1. napján hatályba lépett köznevelési feladat ellátását szolgáló vagyonkezelési megállapodással kapcsolatban az alábbi elvi döntést hozza:

1. Tiszabő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tiszabő Községi Önkormányzat és a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány között a Margaréta Óvoda vonatkozásában 2020. május 21. napján létrejött és 2020. szeptember 1. napján hatályba lépett köznevelési feladat ellátását szolgáló vagyonkezelési megállapodást 2027. augusztus 31. napjával felmondja, amennyiben a feladatellátással kapcsolatos tárgyalások nem vezetnek eredményre.

2. Tiszabő Községi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a további szükséges intézkedések és aláírások megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: polgármester

Értesülnek:
1. Képviselő-testület tagjai helyben,
2. Polgármester helyben,
3. Alpolgármester helyben,
4. Jegyző helyben,
5. Gazdaságvezető helyben,
6. Magyar Máltai Szeretetszolgálat Iskola Alapítvány,
7. Irattár

Tiszabő, 2026. szeptember 14.

POLGÁRMESTER TISZABŐ

Novák Csaba
polgármester